

Договор №
на оказание услуг по техническому надзору

г. Санкт-Петербург

_____ 202_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Заместителя генерального директора Евтушенко Владимира Владимировича, действующего на основании Доверенность № 681 от 11 ноября 2020 г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по **Ведению строительного контроля** по объекту: _____ (далее – Объект), а Заказчик обязуется своевременно и в полном объеме оплатить оказанные услуги.
- 1.2. Исполнитель оказывает указанные в п. 1.1. услуги в части технического надзора в соответствии с проектом (разделом проекта) под шифром _____.
- 1.3. Сроки (период) оказания услуг: _____ 20__ г. - _____ 20__ г. Точные даты оказания услуг (выездов сотрудников Исполнителя на Объект) определяются в соответствии с п. 3.1.4. Договора.
- 1.4. В случае необходимости изменения сроков (периода) оказания услуг или их объема, указанного в Приложении № 1, такие изменения (в том числе, соответствующая корректировка стоимости услуг по Договору) оформляются дополнительным соглашением к Договору.

2. Права и обязанности Исполнителя

- 2.1. Исполнитель обязан:
- 2.1.1. Контролировать соответствие выполняемых работ, применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования проектным решениям, требованиям нормативных документов, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.
- 2.1.2. Проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых конструкций, материалов, оборудования (технических паспортов, сертификатов и т.д.).
- 2.1.3. Контролировать наличие и правильность ведения исполнительной документации в соответствии с действующими нормативными документами.
- 2.1.4. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ.
- 2.1.5. Участвовать в проверке комплекта исполнительной документации при проведении приемки выполненных работ, совместно с Заказчиком участвовать в приемке выполненных работ.
- 2.1.6. Своевременно информировать Заказчика о ходе СМР, выявленных дефектах и недостатках, контролировать ход их устранения.
- 2.1.7. Участвовать в приемке работ по очистке внутренней полости газопроводов.
- 2.1.8. Участвовать в приемке результатов испытаний на герметичность газопровода.
- 2.1.9. По результатам оказания услуг по техническому надзору оформлять Акты об оказании услуг.
- 2.1.10. При необходимости участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора.
- 2.1.11. Предоставлять информацию о ходе оказания услуг по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе.
- 2.1.12. Незамедлительно уведомить Заказчика о возникшей невозможности оказания услуг.
- 2.1.13. Приступить к оказанию услуг с даты, указанной в уведомлении Заказчика, направленном в порядке, предусмотренном п. 3.1.4. Договора.
- 2.2. Исполнитель имеет право:
- 2.2.1. В любое время отказаться от исполнения Договора при условии полного возмещения убытков, понесенных Заказчиком в результате такого отказа.
- 2.2.2. В случае, если в течение 30 дней с даты начала периода оказания услуг, определенной п. 1.4. Договора, Заказчик не исполнил обязанность, предусмотренную п. 3.1.4. Договора, расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного Уведомления о расторжении Договора по адресу Заказчика, указанному в разделе 9 настоящего Договора.
- 2.2.3. Приостановить исполнение или расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного Уведомления по адресу Заказчика, указанному в разделе 9 настоящего Договора, в случае, если в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора Заказчиком не исполнены обязанности, предусмотренные п. 3.1.2.-3.1.3. Договора.

3. Права и обязанности Заказчика

3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Обеспечить доступ к Объекту для осуществления технического надзора.
- 3.1.2. Своевременно и в полном объеме оплатить оказанные по настоящему Договору услуги.
- 3.1.3. Не позднее 2-х рабочих дней с даты заключения настоящего Договора предоставить Исполнителю 1 экземпляр проектной документации, согласованной с ООО «ПетербургГаз» и копию экспертизы проектной документации (если проектная документация подлежит экспертизе) для осуществления технического надзора.
- 3.1.4. Направить Исполнителю телефонограмму с уведомлением о дате, с которой необходимо приступить к оказанию услуг, не позже, чем за 3 дня до указанной даты, а также в аналогичном порядке и сроки уведомлять Исполнителя о необходимости каждого выезда на Объект.

3.1.5. Обеспечить инструментальную проверку соответствия проекту планового и высотного положения строящегося газопровода.

3.2. Заказчик вправе:

3.2.1. В любое время отказаться от исполнения Договора с полным возмещением убытков, понесенных Исполнителем в результате такого отказа. Денежные средства, выплаченные Заказчиком в качестве оплаты услуг Исполнителя по Договору, в данном случае являются упущенной выгодой Исполнителя и возврату не подлежат.

4. Порядок приемки и стоимость услуг, порядок расчетов

4.1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания каждого календарного квартала, в котором оказывались услуги, Исполнитель направляет Заказчику Акт об оказании услуг за соответствующий период. В случае, если в календарном квартале услуги Исполнителем не оказывались, Акт об оказании услуг за такой период не составляется. По окончании срока оказания услуг, указанного в п. 1.3. Договора, Акт направляется Исполнителем не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента истечения срока оказания услуг.

4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения подписывает Акт об оказании услуг и возвращает его Исполнителю либо направляет Исполнителю обоснованный отказ от подписания акта. В случае неполучения от Заказчика такого отказа в указанный срок Акт считается принятым в редакции Исполнителя. Моментом получения любых документов по настоящему Договору Стороны согласовали считать день получения Заказчиком корреспонденции, либо истечение 10 (десяти) календарных дней с момента направления корреспонденции почтовой связью по адресу, указанному в разделе 9 настоящего Договора (моментом получения считается более ранняя из указанных дат). Корреспонденция также считается полученной, если Заказчик представил неверные сведения о своем местоположении либо не уведомил Исполнителя об их изменении.

4.3. Стоимость услуг по Договору в соответствии с Прейскурантом Исполнителя и Приложением № 1 к Договору составляет _____ руб. **00** коп., в том числе НДС **20%** - _____ (_____)
руб. **00** коп.

4.4. Оплата по настоящему Договору производится единовременно авансом в размере 100% стоимости услуг в течение 7 (семи) рабочих с даты подписания Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 9 Договора.

4.5. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением, изменением или расторжением настоящего Договора, разрешаются путем проведения переговоров.

6.2. Срок рассмотрения претензии и доставки (вручения) направившей претензию Стороне ответа на нее составляет 20 (двадцать) календарных дней с момента доставки претензии в отделение связи адресата или доставки (вручения) претензии курьером (нарочным). При недостижении Сторонами согласия и/или неполучения ответа на претензию в указанный выше срок спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. В случае расторжения Исполнителем настоящего Договора в порядке, предусмотренном п. 2.2.2.-2.2.3. настоящего Договора, Исполнитель перечисляет денежные средства, полученные от Заказчика в счет оплаты услуг Исполнителя, на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 9 настоящего Договора, за вычетом стоимости фактически оказанных на дату расторжения Договора услуг и/или иных понесенных на исполнение Договора расходов Исполнителя.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. Все изменения, дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

Приложение № 1 – Расчет стоимости услуг

9. Адреса и реквизиты сторон:

Заказчик

Юридический адрес:

Адрес для направления корреспонденции:

ИНН/КПП /
р/с

Исполнитель

ООО «ПетербургГаз»

Юридический адрес: 191180, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 90, корп. 1, лит. А

Адрес для направления корреспонденции: 191180, Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д.63/2 лит. А

ИНН/КПП 7838017541/783801001
р/с 40702810732000005470

к/с
в
БИК

к/с 3010181090000000790
в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
БИК 044030790

Заместитель генерального директора
ООО "ПетербургГаз"

М.П.

М.П.

В.В. Евтушенко